

ASUINHUONEISTON JÄLLEENVUOKRASOPIMUS

PÄÄVUOKRALAINEN

Nimi _____
Osoite _____
Henkilötunnus _____
Pankkiyhteys _____
Puhelin _____

JÄLLEENVUOKRALAINEN

Nimi _____
Osoite _____
Henkilötunnus _____
Pankkiyhteys _____
Puhelin _____

VUOKRATTAVA ASUNTO

Osoite _____
Huoneiston pinta-ala _____ m²
Huoneiston kunto _____

VUOKRA-AIKA (enintään 2 vuotta)

Sopimuksen alkamispäivä ____/____/____
Sopimuksen päättymispäivä ____/____/____
Irtisanomisaika AHVL:n mukainen

PERITTÄVÄ VUOKRA

Vuokra €/kk _____
Muut korvaukset _____
Eräpäivä Joka kuun 5. päivä

VAKUUS

Vakuus Rahavakuus
Arvo _____ €
Maksettu ____/____/____

MUUT EHDOT

Vuokranantajan salliessa päävuokralainen voi jälleenvuokrata asuntonsa enintään kahdeksi vuodeksi. Jälleenvuokralainen sitoutuu noudattamaan Nuorisosäätiön järjestyssääntöjä sekä päävuokrasopimuksen sopimusehtoja, jotka päävuokralainen toimittaa jälleenvuokralaiselle. Laki kieltää muutostöiden tekemisen asunnossa vuokrasuhteen aikana. Muista päävuokralaisen hallussa olevista tiloista (verkkokellari, autopaikka) sovitaan erillisellä sopimuksella.

Päävuokralainen varmistaa, että vuokralainen hankkii asuntoon kotivakuutuksen, johon sisältyy vastuuvakuutus. Päävuokralainen toimittaa kopion allekirjoitetusta jälleenvuokrasopimuksesta vuokranantajalle sähköisesti.

Mahdolliset vuokrankorotukset kohdistuvat päävuokralaisen solmimaan sopimukseen Nuorisosäätiön kanssa. Korotuksista ilmoitetaan normaaleiden sopimusehtojen mukaisesti. Päävuokralainen ei saa perii jälleenvuokralaiselta suurempaa vuokraa kuin päävuokrasopimukseen on kirjattu.

Sopimusehtojen lisäksi tähän sopimussuhteeseen sovelletaan myös lakia asuinhuoneiston vuokrauksesta (481/1995).

ALLEKIRJOITUKSET

Paikka ja aika _____

Päävuokralaisen allekirjoitus

Jälleenvuokralaisen allekirjoitus